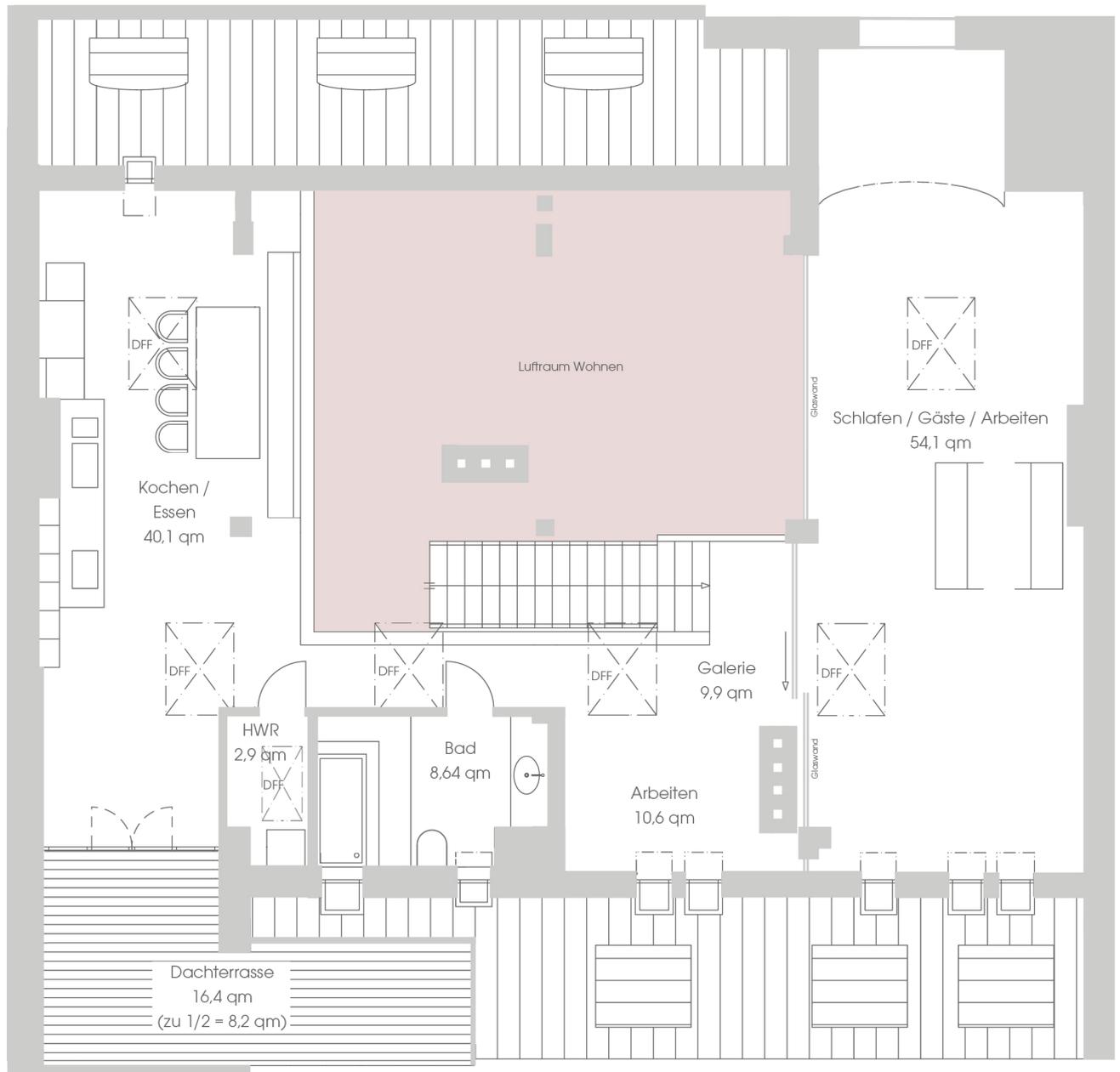


## Aufteilung 4. OG

Flur	2,40 m <sup>2</sup>
Wohnen	62,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	25,4 m <sup>2</sup>
Bad	3,4 m <sup>2</sup>
WC	2,5 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt 4.OG</b>	<b>96,0 m<sup>2</sup></b>

Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.  
Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet.





## Aufteilung 5. OG

Galerie	9,90 m <sup>2</sup>
Arbeiten	10,6 m <sup>2</sup>
Schlafen/Gäste/Arbeiten	54,1 m <sup>2</sup>
Bad	8,64 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	40,10 m <sup>2</sup>
HWR	2,90 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 16,4 m <sup>2</sup>	(zu 1/2) 8,20 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt 5. OG</b>	<b>134,44 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt 4. + 5. OG</b>	<b>230,44 m<sup>2</sup></b>

Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.  
Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet.

